

Questa proposta di intervento è volta a riqualificare un'area compresa tra Pallanza e Suna in cui ritengo sia possibile inserire una serie di opere di arredo urbano volte ad abbellire la zona della passeggiata del lungolago e a creare dei punti di coesione sociale (es. *area fitness, giardini e zona picnic*).

Ad oggi questa zona si presenta in uno stato di scarsa manutenzione e di pessimo utilizzo, pur trovandosi al centro della storica passeggiata del lungolago e in un'ottima posizione per quanto riguarda il panorama e la vista.

Il tratto interessato si sviluppa per la lunghezza circa di 100m e comprende quattro terrazze di cui solo due sono utilizzabili, le altre sono transennate.

Nella proposta di progetto troverete le seguenti zone:

1 Area fitness

pavimentazione antitrauma (50€ circa x 82mq) 4100€

n°6 attrezzi fitness da esterno (dal meno costoso circa 500€ media tra i vari siti di vendita al più costoso 1800€) 7500€

20ml di barriera/parapetto a protezione caduta (500€ al mt circa) 10000€

impermeabilizzazione pavimento (25€/mq circa x 82mq) 2050€

TOTALE AREA FITNESS **23.650€**

2 Area giardino

rimozione pavimentazione esistente (20€/mq x 96mq) 1920€

impermeabilizzazione pavimento (25€/mq circa x 96mq) 2400€

stesura sottofondo per prato (28mc x 15€/mc) 420€

96mq di prato erboso in rotoli (8€/mq x 96mq) 768€

realizzazione camminamento interno 1500€

TOT AREA GIARDINO **7.008€**

3 Area panchine

n° 6 panchine pubbliche (325€ cad) 1950€

n° 4 vasche per rampicante realizzate su misura 2000€

n°2 traliccio metallico ombreggiante per il rampicante (1500circa cad) 3000€

12ml di barriera/parapetto a protezione caduta (500€ al mt circa) 6000€

TOTALE AREA PANCHINE **12.950€**

4 Area parco giochi

16ml di barriera/parapetto a protezione caduta (500€ al mt circa) 8000€

posa pavimentazione esistente recuperata dalla zona verde (20€/mq x 40mq) 800€

82mq circa di pavimentazione antitrauma (50€ circa x 43mq) 2150€

impermeabilizzazione pavimento (25€/mq circa x 83mq) 2075€

n° 1 stazioni gioco playground complete 15000€

TOTALE AREA PARCO GIOCHI 28.025€

5 Area pic-nic

n° 8 tavoli completi di panche (205€ cad) 1640€

zona griglia allestita 5000€

copertura leggera brise-soleil 15000€

TOTALE AREA PIC-NIC 21.640€

TOTALE COMPLESSIVO 93.273€

Spese progettazione ara pubblica 7% 6529€ = 99.802€

(prezzi calcolati con media del prezziario edile e prezzo delle attrezzature sui portali di vendita internet)